



COMUNE DI LAVARONE

Fraz. Gionghi, 107
38046 Lavarone (TN)
C.F. 00256270224 P.IVA 00256270224

SITUAZIONE PATRIMONIALE

ANNO 2021

| | | STATO PATRIMONIALE (ATTIVO) | | 2021 | 2020 |
|-----|------|---|--|----------------------|----------------------|
| | | A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE | | - | - |
| | | TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A) | | - | - |
| | | B) IMMOBILIZZAZIONI | | | |
| | | <i>Immobilizzazioni immateriali</i> | | | |
| I | 1 | Costi di impianto e di ampliamento | | - | - |
| | 2 | Costi di ricerca sviluppo e pubblicità | | - | 266,44 |
| | 3 | Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno | | 4.740,17 | 8.096,14 |
| | 4 | Concessioni, licenze, marchi e diritti simile | | - | - |
| | 5 | Avviamento | | - | - |
| | 6 | Immobilizzazioni in corso ed acconti | | - | - |
| | 9 | Altre | | 161.238,68 | 176.651,91 |
| | | Totale immobilizzazioni immateriali | | 165.978,85 | 185.014,49 |
| | | <i>Immobilizzazioni materiali</i> | | | |
| II | 1 | Beni demaniali | | 4.939.039,74 | 4.255.597,90 |
| | 1.1 | Terreni | | - | - |
| | 1.2 | Fabbricati | | 97.848,83 | 100.952,88 |
| | 1.3 | Infrastrutture | | 4.841.190,91 | 4.154.645,02 |
| | 1.9 | Altri beni demaniali | | - | - |
| | 2 | Altre immobilizzazioni materiali | | 7.790.852,77 | 7.531.193,94 |
| | 2.1 | Terreni | | 1.759.522,22 | 1.752.522,22 |
| | 2.2 | a <i>di cui in leasing finanziario</i> | | - | - |
| | 2.2 | Fabbricati | | 5.663.760,76 | 5.661.460,12 |
| III | 2.3 | a <i>di cui in leasing finanziario</i> | | - | - |
| | 2.3 | Impianti e macchinari | | - | - |
| | 2.4 | a <i>di cui in leasing finanziario</i> | | - | - |
| | 2.4 | Attrezzature industriali e commerciali | | 257.663,88 | 18.604,76 |
| | 2.5 | Mezzi di trasporto | | 84.948,15 | 71.593,54 |
| | 2.6 | Macchine per ufficio e hardware | | 8.310,11 | 6.531,66 |
| | 2.7 | Mobili e arredi | | 16.647,65 | 20.481,64 |
| | 2.8 | Infrastrutture | | - | - |
| | 2.99 | Altri beni materiali | | - | - |
| IV | 3 | Immobilizzazioni in corso ed acconti | | - | - |
| | | Totale immobilizzazioni materiali | | 12.729.892,51 | 11.786.791,84 |
| | | <i>Immobilizzazioni Finanziarie</i> | | | |
| | 1 | Partecipazioni in | | 584.965,37 | 462.109,76 |
| | a | <i>imprese controllate</i> | | - | - |
| | b | <i>imprese partecipate</i> | | - | - |
| | c | <i>altri soggetti</i> | | 584.965,37 | 462.109,76 |
| | 2 | Crediti verso | | - | - |
| | a | altre amministrazioni pubbliche | | - | - |
| V | b | <i>imprese controllate</i> | | - | - |
| | c | <i>imprese partecipate</i> | | - | - |
| | d | <i>altri soggetti</i> | | - | - |
| | 3 | Altri titoli | | - | - |
| | | Totale immobilizzazioni finanziarie | | 584.965,37 | 462.109,76 |
| | | TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B) | | 13.480.836,73 | 12.433.916,09 |

| | | STATO PATRIMONIALE (ATTIVO) | | 2021 | 2020 |
|-----|--|-----------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------|
| I | C) ATTIVO CIRCOLANTE | | | | |
| | <i>Rimanenze</i> | | | | |
| | | | Totale rimanenze | | |
| II | <i>Crediti</i> | | | | |
| 1 | Crediti di natura tributaria | | | 378.812,79 | 189.767,82 |
| a | <i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i> | | | - | - |
| b | <i>Altri crediti da tributi</i> | | | 378.812,79 | 189.767,82 |
| c | <i>Crediti da Fondi perequativi</i> | | | - | - |
| 2 | Crediti per trasferimenti e contributi | | | 2.950.880,41 | 2.151.414,72 |
| a | <i>verso amministrazioni pubbliche</i> | | | 2.950.880,41 | 2.151.414,72 |
| b | <i>imprese controllate</i> | | | - | - |
| c | <i>imprese partecipate</i> | | | - | - |
| d | <i>verso altri soggetti</i> | | | - | - |
| 3 | Verso clienti ed utenti | | | 1.115.473,71 | 1.170.320,42 |
| 4 | Altri Crediti | | | 345.970,49 | 564.692,62 |
| a | <i>verso l'erario</i> | | | - | - |
| b | <i>per attività svolta per c/terzi</i> | | | 268,39 | 256,73 |
| c | <i>altri</i> | | | 345.702,10 | 564.435,89 |
| | | | Totale crediti | 4.791.137,40 | 4.076.195,58 |
| III | <i>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</i> | | | | |
| 1 | Partecipazioni | | | - | - |
| 2 | Altri titoli | | | - | - |
| | Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi | | | - | - |
| IV | <i>Disponibilità liquide</i> | | | | |
| 1 | Conto di tesoreria | | | 1.574.245,88 | 1.884.472,60 |
| a | <i>Istituto tesoriere</i> | | | 1.574.245,88 | 1.884.472,60 |
| b | <i>presso Banca d'Italia</i> | | | - | - |
| 2 | Altri depositi bancari e postali | | | 3.955,61 | 4.601,30 |
| 3 | Denaro e valori in cassa | | | 608,70 | 788,61 |
| 4 | Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente | | | - | - |
| | Totale disponibilità liquide | | | 1.578.810,19 | 1.889.862,51 |
| | TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C) | | | 6.369.947,59 | 5.966.058,09 |
| | D) RATEI E RISCONTI | | | | |
| 1 | Ratei attivi | | | - | - |
| 2 | Risconti attivi | | | - | - |
| | TOTALE RATEI E RISCONTI (D) | | | - | - |
| | TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D) | | | 19.850.784,32 | 18.399.974,18 |

| STATO PATRIMONIALE (PASSIVO) | | 2021 | 2020 |
|------------------------------|---|----------------------|----------------------|
| | A) PATRIMONIO NETTO | | |
| I | Fondo di dotazione | 9.683.883,93 | 9.683.883,93 |
| II | Riserve | 4.939.039,74 | 4.294.984,97 |
| b | <i>da capitale</i> | - | - |
| c | <i>da permessi di costruire</i> | - | 39.387,07 |
| d | <i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i> | 4.939.039,74 | 4.255.597,90 |
| e | <i>altre riserve indisponibili</i> | - | - |
| f | <i>altre riserve disponibili</i> | - | - |
| III | Risultato economico dell'esercizio | - | - |
| IV | Risultati economici di esercizi precedenti | 1.004.385,33 | |
| V | Riserve negative per beni indisponibili | - | |
| | TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) | 15.627.309,00 | 13.978.868,90 |
| | B) FONDI PER RISCHI ED ONERI | | |
| 1 | Per trattamento di quiescenza | - | - |
| 2 | Per imposte | - | - |
| 3 | Altri | 48.505,00 | 24.000,00 |
| | TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B) | 48.505,00 | 24.000,00 |
| | C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO | | |
| | TOTALE T.F.R. (C) | 20.000,00 | - |
| | D) DEBITI | | |
| 1 | Debiti da finanziamento | 147.131,55 | 170.690,63 |
| a | <i>prestiti obbligazionari</i> | - | - |
| b | <i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i> | 147.131,55 | 170.690,63 |
| c | <i>verso banche e tesoriere</i> | - | - |
| d | <i>verso altri finanziatori</i> | - | - |
| 2 | Debiti verso fornitori | 1.649.102,65 | 2.160.376,00 |
| 3 | Acconti | - | - |
| 4 | Debiti per trasferimenti e contributi | 1.459.982,14 | 1.337.689,38 |
| a | <i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i> | - | - |
| b | <i>altre amministrazioni pubbliche</i> | 1.259.576,13 | 1.165.485,06 |
| c | <i>imprese controllate</i> | - | - |
| d | <i>imprese partecipate</i> | - | - |
| e | <i>altri soggetti</i> | 200.406,01 | 172.204,32 |
| 5 | Altri debiti | 898.753,98 | 728.349,27 |
| a | <i>tributari</i> | 125.267,31 | 213.277,11 |
| b | <i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i> | 39.496,84 | 44.333,50 |
| c | <i>per attività svolta per c/terzi</i> | 8,00 | - |
| d | <i>altri</i> | 733.981,83 | 470.738,66 |
| | TOTALE DEBITI (D) | 4.154.970,32 | 4.397.105,28 |
| | E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI | | |
| I | Ratei passivi | - | - |
| II | Risconti passivi | - | - |
| 1 | Contributi agli investimenti | - | - |
| a | <i>da altre amministrazioni pubbliche</i> | - | - |
| b | <i>da altri soggetti</i> | - | - |

| STATO PATRIMONIALE (PASSIVO) | | 2021 | 2020 |
|------------------------------|--|----------------------|----------------------|
| 2 | Concessioni pluriennali | - | - |
| 3 | Altri risconti passivi | - | - |
| | TOTALE RATEI E RISCONTI (E) | - | - |
| | TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E) | 19.850.784,32 | 18.399.974,18 |
| | CONTI D'ORDINE | | |
| | 1) Impegni su esercizi futuri | - | - |
| | 2) beni di terzi in uso | - | - |
| | 3) beni dati in uso a terzi | - | - |
| | 4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche | - | - |
| | 5) garanzie prestate a imprese controllate | - | - |
| | 6) garanzie prestate a imprese partecipate | - | - |
| | 7) garanzie prestate a altre imprese | - | - |
| | TOTALE CONTI D'ORDINE | - | - |