



COMUNE DI LAVARONE

Fraz. Gionghi, 107
38046 Lavarone (TN)
C.F. 00256270224 P.IVA 00256270224

SITUAZIONE PATRIMONIALE

ANNO 2021

		STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	2021	2020
		A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	-	-
		TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	-	-
		B) IMMOBILIZZAZIONI		
		<u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
I	1	Costi di impianto e di ampliamento	-	-
	2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	-	266,44
	3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	4.740,17	8.096,14
	4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	-	-
	5	Avviamento	-	-
	6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	-	-
	9	Altre	161.238,68	176.651,91
		Totale immobilizzazioni immateriali	165.978,85	185.014,49
		<u>Immobilizzazioni materiali</u>		
II	1	Beni demaniali	4.939.039,74	4.255.597,90
	1.1	Terreni	-	-
	1.2	Fabbricati	97.848,83	100.952,88
	1.3	Infrastrutture	4.841.190,91	4.154.645,02
	1.9	Altri beni demaniali	-	-
III	2	Altre immobilizzazioni materiali	7.790.852,77	7.531.193,94
	2.1	Terreni	1.759.522,22	1.752.522,22
	a	di cui in leasing finanziario	-	-
	2.2	Fabbricati	5.663.760,76	5.661.460,12
	a	di cui in leasing finanziario	-	-
	2.3	Impianti e macchinari	-	-
	a	di cui in leasing finanziario	-	-
	2.4	Attrezzature industriali e commerciali	257.663,88	18.604,76
	2.5	Mezzi di trasporto	84.948,15	71.593,54
	2.6	Macchine per ufficio e hardware	8.310,11	6.531,66
	2.7	Mobili e arredi	16.647,65	20.481,64
	2.8	Infrastrutture	-	-
	2.99	Altri beni materiali	-	-
	3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	-	-
		Totale immobilizzazioni materiali	12.729.892,51	11.786.791,84
IV		<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>		
	1	Partecipazioni in	584.965,37	462.109,76
	a	imprese controllate	-	-
	b	imprese partecipate	-	-
	c	altri soggetti	584.965,37	462.109,76
	2	Crediti verso	-	-
	a	altre amministrazioni pubbliche	-	-
	b	imprese controllate	-	-
	c	imprese partecipate	-	-
	d	altri soggetti	-	-
	3	Altri titoli	-	-
		Totale immobilizzazioni finanziarie	584.965,37	462.109,76
		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	13.480.836,73	12.433.916,09

		STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	2021	2020
I		C) ATTIVO CIRCOLANTE		
		<u>Rimanenze</u>	-	-
II		Totale rimanenze	-	-
		<u>Crediti</u>		
	1	Crediti di natura tributaria	378.812,79	189.767,82
	a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	-	-
	b	<i>Altri crediti da tributi</i>	378.812,79	189.767,82
	c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	-	-
	2	Crediti per trasferimenti e contributi	2.950.880,41	2.151.414,72
	a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	2.950.880,41	2.151.414,72
	b	<i>imprese controllate</i>	-	-
	c	<i>imprese partecipate</i>	-	-
	d	<i>verso altri soggetti</i>	-	-
	3	Verso clienti ed utenti	1.115.473,71	1.170.320,42
	4	Altri Crediti	345.970,49	564.692,62
	a	<i>verso l'erario</i>	-	-
	b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	268,39	256,73
	c	<i>altri</i>	345.702,10	564.435,89
		Totale crediti	4.791.137,40	4.076.195,58
III		<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>		
		1 Partecipazioni	-	-
	2	Altri titoli	-	-
		Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	-	-
IV		<u>Disponibilità liquide</u>		
		1 Conto di tesoreria	1.574.245,88	1.884.472,60
	a	<i>Istituto tesoriere</i>	1.574.245,88	1.884.472,60
	b	<i>presso Banca d'Italia</i>	-	-
	2	Altri depositi bancari e postali	3.955,61	4.601,30
	3	Denaro e valori in cassa	608,70	788,61
	4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	-	-
		Totale disponibilità liquide	1.578.810,19	1.889.862,51
		TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	6.369.947,59	5.966.058,09
		D) RATEI E RISCONTI		
		1 Ratei attivi	-	-
	2	Risconti attivi	-	-
		TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	-	-
		TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	19.850.784,32	18.399.974,18

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2021	2020
	A) PATRIMONIO NETTO		
I	Fondo di dotazione	9.683.883,93	9.683.883,93
II	Riserve	4.939.039,74	4.294.984,97
b	<i>da capitale</i>	-	-
c	<i>da permessi di costruire</i>	-	39.387,07
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	4.939.039,74	4.255.597,90
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	-	-
f	<i>altre riserve disponibili</i>	-	-
III	Risultato economico dell'esercizio	-	-
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	1.004.385,33	
V	Riserve negative per beni indisponibili	-	
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	15.627.309,00	13.978.868,90
	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
1	Per trattamento di quiescenza	-	-
2	Per imposte	-	-
3	Altri	48.505,00	24.000,00
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	48.505,00	24.000,00
	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	20.000,00	-
	TOTALE T.F.R. (C)	20.000,00	-
	D) DEBITI		
1	Debiti da finanziamento	147.131,55	170.690,63
a	<i>prestiti obbligazionari</i>	-	-
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	147.131,55	170.690,63
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	-	-
d	<i>verso altri finanziatori</i>	-	-
2	Debiti verso fornitori	1.649.102,65	2.160.376,00
3	Acconti	-	-
4	Debiti per trasferimenti e contributi	1.459.982,14	1.337.689,38
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	-	-
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	1.259.576,13	1.165.485,06
c	<i>imprese controllate</i>	-	-
d	<i>imprese partecipate</i>	-	-
e	<i>altri soggetti</i>	200.406,01	172.204,32
5	Altri debiti	898.753,98	728.349,27
a	<i>tributari</i>	125.267,31	213.277,11
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	39.496,84	44.333,50
c	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	8,00	-
d	<i>altri</i>	733.981,83	470.738,66
	TOTALE DEBITI (D)	4.154.970,32	4.397.105,28
	E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI		
I	Ratei passivi	-	-
II	Risconti passivi	-	-
1	Contributi agli investimenti	-	-
a	<i>da altre amministrazioni pubbliche</i>	-	-
b	<i>da altri soggetti</i>	-	-

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2021	2020
2	Concessioni pluriennali	-	-
3	Altri risconti passivi	-	-
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	-	-
	TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	19.850.784,32	18.399.974,18
	CONTI D'ORDINE		
	1) Impegni su esercizi futuri	-	-
	2) beni di terzi in uso	-	-
	3) beni dati in uso a terzi	-	-
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	-	-
	5) garanzie prestate a imprese controllate	-	-
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	-	-
	7) garanzie prestate a altre imprese	-	-
	TOTALE CONTI D'ORDINE	-	-